

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa  
khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học Nậm Ty, huyện Sông Mã  
thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc  
thiểu số, vùng khó khăn năm 2019**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Văn bản số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 191/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học Nậm Ty, huyện Sông Mã thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường PTDTBT Tiểu học Nậm Ty, huyện Sông Mã.

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Phạm Văn Chiều.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học Nậm Ty thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các giáo viên, học sinh trong nhà trường, nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:** Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 121/KQTD-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019, cụ thể như sau:

#### **6.1. Cải tạo nhà ở nội trú học sinh (số 1).**

- Cạo, đánh sạch rỉ sét, lớp sơn của toàn bộ hệ thống khung cột thép, kèo, xà gồ thép sơn chống rỉ lại toàn bộ;

- Cạo sạch rỉ sét, lớp sơn cũ, sơn lại toàn bộ cửa đi, cửa sổ;

- Thay mới toàn bộ kính cửa đi, cửa sổ;

- Cạo lớp sơn cũ đánh sạch rỉ sét sơn lại hoa sắt cửa sổ;

- Thay mới toàn bộ hệ thống điện đã bị hỏng, cháy, chập bằng đường điện đi nổi trong ống gen hộp;

- Làm mới trần thạch cao khung xương nổi kích thước (60x60) cm.

### **6.2. Cải tạo nhà ở nội trú học sinh (số 2).**

- Phá dỡ nền láng vữa cũ lát lại bằng gạch CERAMIC kích thước (50x50) cm;
- Thay thế hệ thống cửa đi, cửa sổ thép hộp sơn tĩnh điện, thay mới toàn bộ hoa sắt cửa sổ:

- Thay mới toàn bộ hệ thống điện đã bị hỏng, cháy, chập bằng đường điện đi chìm tường;

- Cạo lớp trát tường cũ 40% trát lại vữa xi măng mác 50 dày 2cm;
- Cạo bỏ toàn bộ lớp vôi ve cũ, bả ma tít lăn sơn lại toàn bộ công trình;
- Làm mới trần thạch cao khung xương nổi kích thước (60x60) cm.

### **6.3. Nâng cấp nhà ở nội trú cho học sinh.**

- Nhà ở nội trú học sinh được thiết kế 1 tầng gồm 6 gian bước gian 3,6m, nhịp 6m hiên rộng 1,8m, chiều cao đến đỉnh mái 4,8m. Nhà khung thép lắp ghép, móng xây đá hộc vữa XM mác 50, tường bao sung quanh xây gạch không nung vữa XM mác 50 tường dày 11cm. Mái lợp tôn múi 3 lớp, trần thạch cao, cửa đi, cửa sổ bằng thép hộp sơn tĩnh điện, nền lát gạch CERAMIC KT (50x50) cm bậc tam cấp mài GRANITO màu nâu đỏ, hệ thống điện đi chìm trong tường, hệ thống thoát nước mái dùng máng tôn hoa dày 0,35mm, thoát nước đứng dùng ống nhựa PVC Ø 110. Toàn bộ nhà lăn sơn;

- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế đã được thẩm định.

### **6.4. Kè chắn đất phía sau nhà nội trú.**

- Kè xây đá hộc vữa xi măng mác 50, miết mạch nổi vữa xi măng mác 75, ống thoát nước qua thân kè bằng nhựa PVC Ø 42. Kè cao 1,0 m dài 23m;

**6.5. Các chi tiết khác:** Theo hồ sơ thiết kế đã được thẩm định.

**7. Địa điểm xây dựng:** Xã Nậm Ty, huyện Sông Mã.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của trường PTDTBT Tiểu học Nậm Ty, huyện Sông Mã.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

**11. Giá trị tổng mức đầu tư: 779,706 triệu đồng**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng	:	629,102	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	18,770	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	61,288	Triệu đồng;
- Chi phí khác	:	33,291	Triệu đồng;

