

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo,
sửa chữa khu nội trú trường TH & THCS Xuân Nha thuộc Chương trình
mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số,
vùng khó khăn năm 2019**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 170/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa khu nội trú Trường TH & THCS Xuân Nha, huyện Vân Hồ thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường TH & THCS Xuân Nha.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng: Ks. Nguyễn Văn Bằng.

5. Mục tiêu đầu tư: Việc Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH & THCS Xuân Nha nhằm đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo qui định của thiết kế suốt quá trình khai thác sử dụng. Tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp công trình và hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng một cách toàn diện theo tiêu chuẩn đảm bảo duy trì hoạt động của trường, giúp thầy và trò nhà trường yên tâm dạy và học đạt kết quả cao nhất.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

6.1. Cải tạo nhà nội trú học sinh số 1

- Phần mái: Tháo dỡ mái tôn cũ thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 60% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 75 dày d=1,5cm, phần tường còn lại cạo toàn bộ lớp vữa. Toàn bộ tường hoàn thiện lăn sơn trực tiếp.

- Phần cửa, hoa sắt: Thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép định hình. Thay mới hoa sắt cửa bằng thép vuông 12x12.

- Phần lát nền, bậc tam cấp: Bóc bỏ toàn bộ lớp lát nền, bậc đã hỏng, lát lại bằng vữa xi măng mác 75, dày d=3cm.

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi chìm tường (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt);

- *Thu lồi chống sét*: Thay mới hệ thống thu sét, sử dụng kim thu sét Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m.

- Các chi tiết khác: Trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được duyệt.

6.2. Cải tạo nhà nội trú học sinh số 2

- Phần mái: Tháo dỡ mái tôn cũ thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm; Bổ sung trần tôn vôn gỗ định hình.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 60% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 75 dày d=1,5cm, phần tường còn lại cạo toàn bộ lớp vữa ve. Toàn bộ tường hoàn thiện lăn sơn trực tiếp.

- Phần cửa, hoa sắt: Thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép định hình. Thay mới hoa sắt cửa bằng thép vuông 12x12.

- Phần lát nền, bậc tam cấp: Bóc bỏ toàn bộ lớp lát nền, bậc đã hỏng, lát lại bằng vữa xi măng mác 75, dày d=3cm.

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi chìm tường (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt);

- *Thu lồi chống sét*: Thay mới hệ thống thu sét, sử dụng kim thu sét Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m.

- Các chi tiết khác: Trong hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất của trường.

9. Loại cấp công trình: Công trình cải tạo, sửa chữa-Cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước.

11. Giá trị tổng mức đầu tư: 1.477,793 triệu đồng.

Trong đó:

- | | | | |
|----------------------------------|---|-----------|-------------|
| - Chi phí xây dựng | : | 1.172,507 | triệu đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án | : | 34,983 | triệu đồng; |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | : | 143,191 | triệu đồng; |

