

Số: **1615/QĐ-UBND**

Sơn La, ngày 28 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường THCS Ngọc Chiến, huyện Mường La
thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số,
vùng khó khăn năm 2019**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 156/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường THCS Ngọc Chiến, huyện Mường La thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

1. Dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường THCS Ngọc Chiến, huyện Mường La.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo:

3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng: Ks. Phạm Văn Chiếu.

5. Mục tiêu đầu tư: Việc Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường THCS Ngọc Chiến, huyện Mường La nhằm đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo qui định của thiết kế suốt quá trình khai thác sử dụng. Tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp công trình và hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng một cách toàn diện theo tiêu chuẩn đảm bảo duy trì hoạt động của trường, giúp thầy và trò nhà trường yên tâm dạy và học đạt kết quả cao nhất.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

6.1. Cải tạo nhà ở nội trú số 1:

- Phần trần: Tháo bỏ trần nhựa cũ đã hỏng, thay mới bằng trần thạch cao xương nổi;

- Phần vữa trát tường cột, dầm, trần: Cạo bỏ toàn bộ lớp vôi ve cũ. Toàn bộ tường cột, dầm, trần lăn sơn trực tiếp

- Phần nền nhà, hành lang: Đục bỏ toàn bộ lớp láng nền cũ, lát lại bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm;

- Phần bậc tam cấp: Đục bỏ toàn bộ lớp láng bậc, láng lại bằng granito.

- Phần cửa, hoa sắt: Cạo bỏ toàn bộ lớp rỉ sét cửa đi, cửa sổ, hoa sắt, sơn lại bằng sơn tĩnh điện đảm bảo yêu cầu kỹ thuật;

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi nổi (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

6.2. Cải tạo nhà ở nội trú số 2:

- Phần trần: Tháo bỏ trần nhựa cũ đã hỏng, thay mới bằng trần thạch cao xương nổi;

- Phần vữa trát tường cột, dầm, trần: Cạo bỏ toàn bộ lớp vôi ve cũ. Toàn bộ tường cột, dầm, trần lãn sơn trực tiếp

- Phần nền nhà, hành lang: Đục bỏ toàn bộ lớp láng nền cũ, lát lại bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm;

- Phần bậc tam cấp: Đục bỏ toàn bộ lớp láng bậc, láng lại bằng granito;

- Phần cửa, hoa sắt: Cạo bỏ toàn bộ lớp rỉ sét cửa đi, cửa sổ, hoa sắt, sơn lại bằng sơn tĩnh điện đảm bảo yêu cầu kỹ thuật;

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, hệ thống dây điện đi nổi (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

6.3. Kè đá: Tổng chiều dài kè $L=51,65m$ kè xây đá hộc vữa xi măng mác 75, miết mạch vữa xi măng mác 75, đế móng đệm cát đen tưới nước đầm chặt dày $d=5cm$.

6.4. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế BVTC lập, trình thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Ngọc Chiến, huyện Mường La, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất của trường.

9. Loại cấp công trình: Công trình cải tạo, sửa chữa-Cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước.

11. Giá trị tổng mức đầu tư: 940,840 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	747,936	triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	22,316	triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	85,925	triệu đồng;
- Chi phí khác	:	39,713	triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	:	44,950	triệu đồng;

