

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình  
Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH Hua Trai, huyện Mường La  
thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số,  
vùng khó khăn năm 2019**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 161/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH Hua Trai, huyện Mường La thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH Hua Trai, huyện Mường La.

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La. Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Phạm Văn Chiếu.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Việc Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường TH Hua Trai, huyện Mường La nhằm đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo qui định của thiết kế suốt quá trình khai thác sử dụng. Tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp công trình và hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng một cách toàn diện theo tiêu chuẩn đảm bảo duy trì hoạt động của trường, giúp thầy và trò nhà trường yên tâm dạy và học đạt kết quả cao nhất.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:**

**6.1. Cải tạo nhà ở nội trú số 1:**

- Phần mái, trần: Tháo dỡ lớp tôn cũ, thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm; Bổ sung trần thạch cao kích thước (60x60)cm khung xương nổi.

- Phần ốp lát nền nhà, hành lang: Bóc bỏ toàn bộ gạch ốp lát, phòng ở và phòng vệ sinh, lát lại nền phòng bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm, nền vệ sinh bằng gạch chống trơn kích thước (30x30)cm, ốp tường nhà vệ sinh bằng gạch men kính kích thước (30x60)cm.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 100% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 50 dày d=1,5cm. Toàn bộ tường hoàn thiện bả ma tít lăn sơn;



- Phần cửa, hoa sắt: Cạo bỏ toàn bộ lớp rỉ sét của đi, cửa sổ, hoa sắt, sơn lại bằng sơn tĩnh điện đảm bảo yêu cầu kỹ thuật;

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, toàn bộ dây dẫn đặt trong ống ghen mềm đi chìm tường, âm trần; (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

- Thay thế toàn bộ thiết bị, hệ thống cấp thoát nước cho khu vệ sinh.

- Thu lôi chống sét: Làm mới hệ thống thu sét với kim thu sét sử dụng Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m;

- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế BVTC lập, trình thẩm định.

## **6.2. Cải tạo nhà ở nội trú số 2:**

- Phần mái, trần: Tháo dỡ lớp tôn cũ, thay mới bằng tôn mũi dày 0,35mm; Bổ sung trần thạch cao kích thước (60x60)cm khung xương nổi.

- Phần ốp lát nền nhà, hành lang: Bóc bỏ toàn bộ gạch ốp lát, phòng ở và phòng vệ sinh, lát lại nền phòng bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm, nền vệ sinh bằng gạch chống trơn kích thước (30x30)cm, ốp tường nhà vệ sinh bằng gạch men kính kích thước (30x60)cm.

- Phần vữa trát tường: Bóc bỏ 100% lớp trát tường, cột, dầm, trần, trát lại bằng vữa xi măng mác 50 dày d=1,5cm. Toàn bộ tường hoàn thiện bả ma tít lăn sơn;

- Phần cửa, hoa sắt: Cạo bỏ toàn bộ lớp rỉ sét của đi, cửa sổ, hoa sắt, sơn lại bằng sơn tĩnh điện đảm bảo yêu cầu kỹ thuật;

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện trong và ngoài nhà, toàn bộ dây dẫn đặt trong ống ghen mềm đi chìm tường, âm trần; (công suất và tiết diện dây theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt).

- Thay thế toàn bộ thiết bị, hệ thống cấp thoát nước cho khu vệ sinh.

- Thu lôi chống sét: Làm mới hệ thống thu sét với kim thu sét sử dụng Ø18 mạ kẽm, chiều dài L=0,8m, dây dẫn và dây thu sét Ø10, dây tiếp địa Ø16, cọc tiếp địa sử dụng thép góc L63x63x5, L=2,5m;

- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế đã được thẩm định.

**7. Địa điểm xây dựng:** xã Hua Trai, huyện Mường La, tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của trường.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình cải tạo, sửa chữa-Cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước.

**11. Giá trị tổng mức đầu tư: 507,163 triệu đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng : 402,812 triệu đồng;

