

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn- nhà bếp, khu nội trú trường Tiểu học-THCS Mường Do, huyện Phù Yên thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Văn bản số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ nguồn kinh phí vốn sự nghiệp thực hiện chương trình mục tiêu MTQG, chương trình mục tiêu năm 2019;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 211/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn-nhà bếp, khu nội trú Trường Tiểu học và THCS Mường Do, huyện Phù Yên thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2019 với những nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà ăn - nhà bếp, khu nội trú trường Tiểu học và THCS Mường Do, huyện Phù Yên.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng: Ks. Phạm Văn Chiêu.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn-nhà bếp, khu nội trú Trường Tiểu học THCS Mường Do, huyện Phù Yên thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các giáo viên, học sinh trong nhà trường, nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 191/KQTD-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019, cụ thể như sau:

6.1. Cải tạo nhà nội trú học sinh 1 tầng 4 phòng

- Bóc bỏ toàn bộ lớp vữa trát tường trong và ngoài nhà, lớp trát cột đã bị bong tróc ổ mốc, sau đó trát mới lại toàn bộ bằng vữa xi măng mác 75, dày 1,5 cm, lăn sơn trực tiếp 3 nước;

- Tháo dỡ tôn lợp mái cũ, thay mới bằng tôn chống nóng 3 lớp (Tôn- pu- tôn) dày 35mm;

- Bóc bỏ lớp vữa láng nền cũ, sau đó lát mới nền bằng gạch ceramic kích thước (40x40) cm;

- Tháo dỡ và thay mới lại toàn bộ cửa đi và cửa sổ bằng gỗ hiện trạng thay bằng cửa khuôn thép phun sơn tĩnh điện có pa nô chớp tôn dày 0,8mm;

- Tháo bỏ toàn bộ trần thạch cao hiện trạng, sau đó làm mới lại bằng trần thạch cao khung xương nổi;

- Làm mới lại toàn bộ hệ thống điện đi nổi của công trình.

6.2. Cải tạo nhà ăn - nhà bếp

- Tiến hành trát toàn bộ tường trong nhà và ngoài nhà bằng vữa xi măng mác 75 dày 1,5cm, sau đó lăn sơn trực tiếp 3 lớp theo màu chỉ định, riêng chân tường phòng bếp ốp gạch ceramic kích thước (40x60) cm cao 1,8m;

- Đục bỏ lớp vữa xi măng láng nền sau đó lát gạch chống trơn kích thước (40x40) cm;

- Thay mới toàn bộ hệ thống điện đi nổi của công trình;

- Tiến hành đục bỏ 1 đoạn tường để cấy lanh tô vị trí trục B đoạn 5-6 để tiến hành bổ sung làm mới và mở rộng bếp đun củi;

- Tháo dỡ toàn bộ hệ thống mái fibro xi măng, xà gỗ gỗ, kèo gỗ sau đó thay mới bằng mái lợp tôn chống nóng 3 lớp (Tôn- pu- tôn) dày 0,35mm, xà gỗ thép hộp mạ kẽm 60x30x1,5, kèo thép L50x50x5;

- Tháo dỡ và thay mới lại toàn bộ cửa đi và cửa sổ hiện trạng thay bằng cửa khuôn thép phun sơn tĩnh điện có pa nô kính trắng dày 5mm;

- Tháo dỡ hoa sắt cửa sổ hiện trạng đã rỉ sét hư hỏng sau đó thay mới toàn bộ hoa sắt cửa sổ bằng thép vuông đặc 12x12 sơn tĩnh điện màu trắng sứ;

- Bổ sung lắp mới hệ thống trần thạch cao khung xương nổi;

- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật lập, trình thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Mường Do, huyện Phù Yên.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất của trường Tiểu học và THCS Mường Do, huyện Phù Yên.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Giá trị tổng mức đầu tư: 644,206 triệu đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	511,118	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	15,250	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	59,971	Triệu đồng;

