

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo,  
sửa chữa nhà ăn - nhà bếp Trường Tiểu học Nà Cài, huyện Yên Châu  
thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số,  
vùng khó khăn năm 2018**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;  
Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;  
Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;  
Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;  
Căn cứ Văn bản số 5920/BGDĐT-KHHC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Theo Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018 thực hiện trương trình mục tiêu vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 203/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa nhà ăn - nhà bếp Trường Tiểu học Nà Cài, huyện Yên Châu thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa nhà ăn - nhà bếp Trường Tiểu học Nà Cài, huyện Yên Châu .

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:** Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Phạm Văn Chiêu.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn - nhà bếp Trường Tiểu học Nà Cài, huyện Yên Châu thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các giáo viên, học sinh trong nhà trường, nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:** Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 178/KQTD-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019, cụ thể như sau:

#### **6.1. Cải tạo nhà ăn 6 gian**

##### **6.1.1. Phần cải tạo:**

- Phá dỡ mái ngói cũ, thay mới mái bằng tôn múi dày 0,35mm. Thay thế toàn bộ kèo gỗ bằng kèo thép, xà gồ thép hộp 80x40x3;

- Phá dỡ toàn bộ bếp đun củi lấy diện tích làm phòng ăn;

- Phá dỡ nền láng vữa cũ toàn bộ hành lang và trực 4 đến trực 7 lát lại bằng gạch CERAMIC kích thước (50x50) cm. Lát nền bổ sung phần bếp đun củi và bàn soạn chia bằng gạch cùng chủng loại;

- Đục tường trực 4 thông 2 phòng ăn;



- Làm lại mặt bậc tam cấp bằng GRANITO màu nâu đỏ;
- Cạo bỏ toàn bộ lớp vôi ve cũ, lăn sơn lại toàn bộ công trình.;
- Cạo bỏ toàn bộ lớp sơn cửa đi, cửa sổ sơn lại bằng sơn tĩnh điện;
- Cạo bỏ toàn bộ lớp sơn của hoa sắt cửa sổ sơn lại toàn bộ hoa sắt cửa sổ;
- Làm mới hệ thống thu lôi, thu sét;
- Làm mới trần tôn xốp.
- Xây bổ sung tường tại vị trí tuc B và C cao 20 cm, tường xây gạch chỉ vữa xi măng mác 50 trát tường vữa xi măng mác 50 dày 2 cm. Phía trên đỉnh tường có giằng BTCT để liên kết kèo thép.

#### 6.1.2. Phần xây bổ sung:

- Xây nối 01 gian nhà bếp nối vào nhà ăn 6 gian; kích thước bước gian 3,0m nhịp 5,5m chiều cao bằng với nhà ăn đã có: Phần xây mới móng xây đá hộc vữa xi măng mác 50, tường xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 50 dày 1,5 cm. Mái lợp tôn múi dày 0,35mm xà gồ thép KT 80x40x2, nền lát gạch CERAMIC kích thước (50x50) cm, cửa đi, cửa sổ bằng thép hộp sơn tĩnh điện, tường trong bếp ốp gạch men kính trắng kích thước (25x40) cm cao 2,0m, xây mới bếp lò đun củi có ống thoát khói, xây mới bàn soạn chia, chế biến mặt bàn soạn chia chế biến ốp gạch men kính màu trắng kích thước (25x40) cm. Làm mới điện nhà bếp. Toàn bộ bếp lăn sơn cùng màu với nhà ăn;

- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế BVTC lập, trình thẩm định.

#### 6.2. Phụ trợ

- Bổ sung téc nước INOX 3m<sup>3</sup> có giá đỡ bằng thép;
- Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế đã được thẩm định.

**7. Địa điểm xây dựng:** xã Nà Cài, huyện Yên Châu.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của trường Tiểu học Nà Cài, huyện Yên Châu.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

**11. Giá trị tổng mức đầu tư: 437,474 triệu đồng.**

*Trong đó:*

- |                                  |   |         |             |
|----------------------------------|---|---------|-------------|
| - Chi phí xây dựng               | : | 344,693 | Triệu đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án          | : | 10,284  | Triệu đồng; |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | : | 43,257  | Triệu đồng; |

