

Số: 1597/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 28 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học và THCS
Mường Sai, huyện Sông Mã thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục
vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Theo Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 về việc phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018 thực hiện chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 222/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Mường Sai, huyện Sông Mã thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018, với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Mường Sai, huyện Sông Mã thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Sơn La.

3. Tổ chức tư vấn lập báo cáo KT-KT: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập báo cáo KT-KT: Ks. Đỗ Mạnh Cường.

5. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường PTDTBT Tiểu học và THCS Mường Sai thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các giáo viên, học sinh trong nhà trường, nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 213/KQTĐ-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019, cụ thể như sau:

6.1. Cải tạo nhà ở nội trú số 1

- Bóc dỡ lớp vữa láng nền cũ; lát lại bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm;

- Bóc dỡ lớp vữa láng bậc tam cấp cũ; mài lại bằng Granito màu nâu đỏ;

- Cạo bỏ lớp trát cũ (bằng 50% diện tích toàn nhà); trát lại bằng vữa xi măng mác 50, dày 1,5cm; phần diện tích còn lại cạo bỏ lớp vôi ve cũ; bả ma tít lăn sơn

màu trang trí diện tích tường đã cạo, trát;

- Bổ sung hệ trần thạch cao khung xương nổi kích thước (60x60)cm;
- Thay thế hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép sơn tĩnh điện;
- Tháo dỡ mái tôn cũ; thay lại bằng tôn múi dày 0,35mm; bổ sung hệ thống máng thu nước, thu sét mái;
- Thay mới hệ thống điện toàn nhà.

6.2. Cải tạo nhà ở nội trú số 2

- Bóc dỡ lớp vữa láng nền cũ; lát lại bằng gạch Ceramic kích thước (50x50)cm;
- Bóc dỡ lớp vữa láng bậc tam cấp cũ trực (A); mài lại bằng Granito màu nâu đỏ;
- Phá dỡ tường ngăn trực (C); xây bổ sung tường ngăn trực (E), (D)-(E) cao 2,0m bằng gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 50; bổ sung hệ lưới thép B40 bảo vệ trên tường;
- Bổ sung hệ trần thạch cao khung xương nổi kích thước (60x60)cm;
- Cạo bỏ lớp trát cũ (bằng 50% diện tích toàn nhà); trát lại bằng vữa xi măng mác 50, dày 1,5cm; phần diện tích còn lại cạo bỏ lớp vôi ve cũ; bả ma tít lăn sơn màu trang trí diện tích tường đã cạo, trát, xây bổ sung;
- Thay thế hệ thống cửa đi, cửa sổ bằng cửa thép sơn tĩnh điện;
- Tháo dỡ mái tôn cũ; thay lại bằng tôn múi dày 0,35mm; bổ sung hệ thống máng thu nước, thu sét mái;
- Thay mới hệ thống điện toàn nhà.

6.3. Các chi tiết khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên của nhà trường.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Tổng mức đầu tư: 1.195,100 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	948,855	Triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án	28,310	Triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	110,440	Triệu đồng
- Chi phí khác	50,396	Triệu đồng
- Chi phí dự phòng	57,099	Triệu đồng

