

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo,
sửa chữa nhà ăn, nhà bếp Trường Tiểu học và THCS Nà Ót, huyện
Mai Sơn thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc
thiểu số, vùng khó khăn năm 2018.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018 thực hiện Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 194/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa nhà ăn, nhà bếp Trường Tiểu học và THCS Nà Ót, huyện Mai Sơn thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 với những nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường PTDTBT TH và THCS Nà Ót.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế-kỹ thuật:

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng: Ks. Phạm Văn Chiêu.

5. Mục tiêu đầu tư: Việc Cải tạo, sửa chữa khu nội trú trường PTDTBT TH và THCS Nà Ót nhằm đảm bảo và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo qui định của thiết kế suốt quá trình khai thác sử dụng. Tăng hiệu quả sử dụng, chống xuống cấp công trình và hoàn thiện cơ sở vật chất hạ tầng một cách toàn diện theo tiêu chuẩn đảm bảo duy trì hoạt động của trường, giúp thầy và trò nhà trường yên tâm dạy và học đạt kết quả cao nhất.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 229/KQTĐ-SXD ngày 26/6/2019, cụ thể như sau:

6.1. Cải tạo nhà bếp

- Tháo dỡ toàn bộ mái cũ, lợp mái mới bằng tôn múi D=0,35mm;
- Phần sân gia công chế biến bổ sung kèo thép, mái tôn múi D=0,35mm, xà gồ thép hộp (80x40x2,5)mm. Sân gia công chế biến lát gạch ceramic chống trơn KT (30x30)cm;
- Tháo dỡ nền láng vữa cũ, lát lại bằng gạch ceramic KT (50x50)cm;

- Làm mới 01 bộ cửa đi bằng thép hộp sơn tĩnh điện;
- Thay mới toàn bộ hệ thống điện đã bị hỏng, cháy, chập bằng đường điện đi nổi trong ống gen hộp;
- Làm mới toàn bộ bàn soạn chia chế biến, ốp gạch men kính KT (25x40)cm;
- Làm mới hệ thống thu khói hút mùi bằng tôn D=0,35mm;
- Tường trong nhà bếp và khu vực gia công chế biến ốp gạch men kính KT (25x40)cm, cao 2,0m;
- Cạo bỏ lớp vôi ve cũ bả ma tít lãng sơn toàn bộ tường nhà.

6.2. Xây mới nhà ăn

- Nhà 1 tầng, diện tích 180m².
- Giải pháp thiết kế: Nhà khung thép tiền chế, bước gian 5,0m nhịp 9,0m, chiều cao từ cốt ±0.000 đến đỉnh mái 6,9m; móng cột BTCT mác 200, cột tổ hợp thép (320x70x4)mm; không tường bao; mái lợp tôn múi D=0,35mm, kèo thép U70x250x4, xà gồ thép hình C 100x50x3; nền đổ BT mác 200, D=150 (cả tôn cao nền hơn mặt sân hiện tại), lát gạch ceramic KT (50x50)cm; hệ thống thoát nước mái bằng máng tôn dày 0,35mm, hệ thống thoát nước đứng ống nhựa PVC Ø 90, Toàn bộ cột thép, kèo, xà gồ thép được sơn chống rỉ sau đó sơn màu ghi sáng. Toàn bộ hệ thống dây điện được luồn trong ống gen chịu nhiệt.

6.3. Rãnh thoát nước chân kè

Rãnh thoát nước xây gạch không nung dày 110 vữa xi măng mác 50, đáy đệm BT mác 100, D=100, trát vữa xi măng mác 75, nắp đan BTCT mác 200 D=70. Toàn bộ rãnh xây dốc theo địa hình tự nhiên, thoát ra suối.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Nà Ót, huyện Mai Sơn.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên khu đất của Trường Tiểu học và THCS Nà Ót, huyện Mai Sơn.

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Giá trị tổng mức đầu tư: 761,109 triệu đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	606,835	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	18,106	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	67,604	Triệu đồng;
- Chi phí khác	:	32,200	Triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	:	36,364	Triệu đồng;

