

Số: 1577/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 28 tháng 6 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường Tiểu học Chiềng San thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018.**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc bổ sung Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-TTg ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 5920/BGDĐT-KHTC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc triển khai Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 1160/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của UBND tỉnh Sơn La về việc phân bổ dự toán kinh phí vốn sự nghiệp ngân sách Trung ương năm 2018 thực hiện Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại tờ trình số 197/TTr-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường Tiểu học Chiềng San, huyện Mường La thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường Tiểu học Chiềng San, huyện Mường La.

**2. Chủ đầu tư:** Sở Giáo dục và Đào tạo.

**3. Tổ chức tư vấn lập hồ sơ báo cáo kinh tế - kỹ thuật:**

Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

Địa chỉ: Số 39, đường Tô Hiệu, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La.

**4. Chủ nhiệm lập thiết kế xây dựng:** Ks. Phạm Văn Chiề.

**5. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa khu nội trú Trường Tiểu học Chiềng San thuộc Chương trình mục tiêu giáo dục vùng núi, vùng dân tộc thiểu số, vùng khó khăn năm 2018 sẽ tạo điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho các giáo viên, học sinh trong nhà trường, nâng cao chất lượng giảng dạy và học tập, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

**6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:** Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại báo cáo kết quả thẩm định số 234/KQTD-SXD ngày 26 tháng 6 năm 2019, cụ thể như sau:

**6.1. Xây dựng mới nhà ở nội trú học sinh số 1**

- Nhà 1 tầng, diện tích 65m<sup>2</sup>.

- Giải pháp thiết kế: Bước gian 3,6m, nhịp 7,5m, hiên rộng 1,5m, chiều cao tính từ cốt ±0.000 đến đỉnh mái là 6,3m. Móng dưới tường xây đá hộc vữa xi măng mác 50; móng trụ, trụ hiên, giằng móng, giằng tường, giằng mái lanh tô, ô

văng đồ BTCT mác 200; tường bao xung quanh xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa XM mác 50, D=15. Mái lợp tôn múi D=0,35mm, xà gồ thép KT (80x40x2,5)mm; trần thạch cao khung xương nổi KT (60x60)cm. Cửa đi, cửa sổ bằng thép hộp sơn tĩnh điện; hệ thống lam trang trí phía trước bằng thép hộp sơn màu xanh dương. Nền đổ bê tông mác 100, D=100, lát gạch ceramic KT (50x50)cm; bậc tam cấp mài granito màu nâu đỏ. Hệ thống điện đi chìm trong tường, hệ thống thoát nước đứng dùng ống nhựa PVC Ø 110. Toàn bộ tường nhà bả ma tít lẫn sơn.

## **6.2. Xây mới nhà ở nội trú số 2**

- Nhà 1 tầng, diện tích 136m<sup>2</sup>.

- Giải pháp thiết kế: Bước gian 3,6m, nhịp 6m, hiên rộng 1,8m, chiều cao tính từ cốt ±0.000 đến đỉnh mái là 4,8m. Nhà khung thép lắp ghép, móng cột đồ BTCT mác 200, được liên kết với cột thép hộp KT (100x100x3)mm bằng bu lông Ø16. Móng tường xây đá hộc vữa xi măng mác 50; tường bao xung quanh xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 50, D=15. Bậc tam cấp xây gạch không nung vữa xi măng mác 50, trát vữa xi măng mác 75, mài granito màu đỏ sậm. Giằng móng, giằng tường đồ BTCT mác 200. Mái lợp tôn múi 3 lớp, xà gồ thép hộp (80x40x2,5)mm; cửa đi, cửa sổ bằng thép hộp sơn tĩnh điện; nền đổ bê tông mác 150, dày 100, lát gạch ceramic KT (50x50)cm, bậc tam cấp mài granito màu nâu đỏ; hệ thống điện đi chìm trong tường; hệ thống thoát nước mái dùng máng tôn hoa D=0,35mm, thoát nước đứng dùng ống nhựa PVC Ø110. Toàn bộ tường nhà lẫn sơn.

**7. Địa điểm xây dựng:** huyện Mường La, tỉnh Sơn La.

**8. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên khu đất của Trường Tiểu học Chiềng San, huyện Mường La.

**9. Loại cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp III.

**10. Số bước thiết kế:** 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

**11. Giá trị tổng mức đầu tư: 785,292 triệu đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng	:	636,526	Triệu đồng;
- Chi phí quản lý dự án	:	18,992	Triệu đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	58,603	Triệu đồng;
- Chi phí khác	:	33,650	Triệu đồng;
- Chi phí dự phòng	:	37,521	Triệu đồng;

